



ПРОЕКТ

ПЕТРОВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ
Петровского муниципального района
Саратовской области

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ г. № _____
г. Петровск Саратовской области

**О внесении изменений в правила землепользования
и застройки Пригородного муниципального образования
Петровского муниципального района Саратовской области**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 6 октября 2003года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, руководствуясь Уставом Петровского муниципального района Саратовской области, рассмотрев заключение о результатах проведения публичных слушаний от _____.____._____года по проекту Правил землепользования и застройки Пригородного муниципального образования Петровского муниципального района Саратовской области, Петровское районное Собрание

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Пригородного муниципального образования Петровского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Совета депутатов Пригородного муниципального образования Петровского муниципального района Саратовской области от 14.11.2012 г. №40-131 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Пригородного муниципального образования Петровского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 30.05.2017 г. №11-85) следующие изменения:

1.1. Внести изменение в карту градостроительного (функционального) зонирования Р-Ж (резервные территории для целей комплексного жилищного строительства) на Ж-2 (Зона смешанной жилой застройки) п. Пригородный район пересечения ул. Светличной и ул. Механизаторской.

1.2. Изменить соответствующий раздел пункта положения в ПЗЗ территориальной зоны Ж-2 (Зона смешанной жилой застройки):

Пункт 1. «минимальная площадь земельных участков – 400 кв.м.» изложить в новой редакции: «минимальная площадь земельных участков - не устанавливается».

1.3. Изменить соответствующий раздел пункта положения в ПЗЗ территориальной зоны ОД (зона обслуживания и деловой активности местного населения):

Пункт 3. «максимальное количество этажей зданий – устанавливается проектом планировки территории», изложить в новой редакции: «предельное количество этажей и предельная высота зданий, строений сооружений не устанавливается».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Петровские вести» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального района в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Петровского
районного Собрания**

А.Н.Михеев

**Глава Петровского
муниципального района**

Д.В.Фадеев