



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 октября 2020 года № 822-П

г.Петровск

**О внесении изменений в  
постановление администрации  
Петровского муниципального района  
от 6 июля 2016 года № 355-П**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства РФ от 27 июля 2020 г. № 1120 «О внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», на основании Устава Петровского муниципального района Саратовской области администрация района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации Петровского муниципального района Саратовской области от 6 июля 2016 года № 355-П «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной услуги «Признание помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» (с изменениями от 16.01.2019 г. №43-П, от 16.01.2019 г. №45-П, от 30.10.2019 г. №1202-П) следующие изменения:

1.1. абзац второй пункта 2.4. приложения изложить в новой редакции следующего содержания:

«сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные пунктом 2.6.1. настоящего регламента, - в течение 20 календарных дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в п. 47 постановления Правительства РФ от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и

многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.»;

1.2. абзац третий пункта 2.4. приложения изложить в новой редакции следующего содержания:

«Срок принятия решения и издания распоряжения администрацией Петровского муниципального района о признании помещения жилым помещением, жилого помещения (за исключением жилого помещения жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности) пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции составляет 30 дней с даты получения решения комиссии, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней.»;

1.3. абзац 1) пункта 2.6.1. приложения изложить в новой редакции следующего содержания:

«Заявление о признании помещения жилым помещением или жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции либо на основании сформированного и утвержденного субъектом Российской Федерации на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости, полученных с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее - сводный перечень объектов (жилых помещений)).

Собственник, правообладатель или наниматель жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), вправе подать в комиссию заявление предусмотренное абзацем первым настоящего пункта.»;

1.4. пункт 2.6.1. приложения дополнить предложением следующего содержания:

«В случае если комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), представление документов, предусмотренных пунктом 2.6.1. настоящего регламента, не требуется.»;

1.5. подпункт 2 пункта 2.6.1. изложить в следующей редакции:

«копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в едином государственном реестре недвижимости.»;

1.6. абзац 2 пункта 2.6.3. изложить в следующей редакции:

«В случае если правоустанавливающие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в едином государственном

реестре недвижимости, такие документы (информация) представляются заявителем самостоятельно.»;

1.7. подпункт а) пункта 2.6.5. изложить в следующей редакции:

« а) Сведения из Единого государственного реестра недвижимости;»;

1.8. пункт 3.1.4.3. приложения дополнить предложением следующего содержания:

«Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Петровские вести» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального района Саратовской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского муниципального района Саратовской области Колдина В.В.

**Глава Петровского  
муниципального района**

**В.В.Фадеев**