

## Протокол №4/1

заседания единой комиссии по приватизации муниципального имущества

г.Петровск

15 апреля 2019 года

На заседании комиссии присутствовали: Колдин В.В., Курносков В.В., Попова Е.В., Назаркин И.А., Седова О.В., Ежкова С.П., Гаврилова А.В., Чапурина Т.Е., что составляет 80% от всего состава комиссии. Заседание комиссии правомочно.

### **Повестка заседания комиссии:**

О подготовке и проведении приватизации муниципального имущества (в соответствии с распоряжением администрации Петровского муниципального района от 11 апреля 2019 года № 174-Р «Об утверждении акта обследования») транспортного средства:

Специальный прочие КО440.3, идентификационный номер XVL48321030000433, год выпуска 2003, шасси №33070030847412, кузов № 33070030052069, цвет кузова - белый, ПТС 64 ЕС 938974, выдан РЭО ГИБДД г.Петровска Саратовской области, 16.06.2010 г.:

- кузов полностью разукomплектован, в подкапотном пространстве находится только разукomплектованный двигатель, полностью разукomплектованы и отсутствуют: система питания, система выпуска, система охлаждения, система смазки, КПП, трансмиссия, передняя подвеска, задний мост, шины колес, диски колесные, рулевое управление, тормозная система, электрооборудование, осветительные приборы, в наличии кузов, кабина и рама, состояние неудовлетворительное.

**Слушали:** первого заместителя главы администрации, председателя единой комиссии по приватизации муниципального имущества Колдина В.В.:

- необходимо для осуществления приватизации муниципального имущества определить способ приватизации указанного имущества и форму подачи предложений о цене.

### **Члены комиссии решили:**

- использовать для приватизации вышеуказанного имущества способ продажи на аукционе.

- подачу участниками аукциона предложений о цене определить в открытой форме.

**Далее слушали** председателя единой комиссии по приватизации муниципального имущества Колдина В.В.: «Для осуществления приватизации муниципального имущества необходимо определить условия приватизации, в том числе начальную цену, величину повышения начальной цены ("шаг аукциона"), сумму задатка, а также срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов, порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок; дату и место проведения аукциона; перечень документов, предоставляемых претендентами; срок заключения договора купли-продажи и утвердить его проект, условия и сроки окончательного платежа и реквизиты счета; ознакомление покупателей с иной информацией.».

### **Члены комиссии решили установить:**

#### **По ЛОТУ:**

- начальную цену продажи – **36 240,00** рублей (Тридцать шесть тысяч двести сорок рублей 00) с учетом НДС (руководствуясь экспертным заключением №33 от 11 марта 2019 года выполненного ИП Кувшиновым Георгием Сергеевичем, ИНН 644402756822, ОГРИП 316645100091494);

- величину повышения начальной цены ("шаг аукциона") 1 % от начальной цены - **362,40** рубля (Триста шестьдесят два рубля 40 коп.);

- сумму задатка (20 % от начальной цены) - **7 248,00** рублей (Семь тысяч двести сорок восемь рублей 00 коп.);

- **разместить информационное сообщение** о продаже имущества на официальном сайте администрации Петровского муниципального района и официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) до **17 апреля 2019 года** включительно;

- **установить порядок подачи заявок:** заявки с прилагаемыми документами (на бумажном

носителе) в установленный срок представляются нарочно или направляются почтовым отправлением по месту приема заявок. Заявки, поступившие по истечении установленного срока их приема, возвращаются заявителям;

- **осуществлять прием заявок на участие в аукционе:** в соответствии с графиком работы администрации с **8 часов 00 минут 18 апреля 2019 года до 17 часов 00 минут 13 мая 2019 года** (время местное).

- **установить место подачи заявок:** 412540, Саратовская область, г.Петровск, пл.Ленина, д.5, каб.№4 (отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям управления имущественных, земельных отношений, строительства и ЖКХ);

- **определить перечень документов, представляемых претендентами на участие в аукционе:**

Претенденты одновременно с **заявкой** (в 2-х экземплярах по установленной форме согласно приложению №1 к протоколу) представляют следующие документы:

- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов;

- юридические лица предъявляют:

- заверенные копии учредительных документов,

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенная печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанная его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их **опись в двух экземплярах;**

- **установить место определения участников аукциона** (рассмотрение заявок и документов претендентов на участие в аукционе): Саратовская область, г.Петровск, ул. Панфилова, д. 55, каб. №10;

- **установить дату определения участников аукциона** (рассмотрение заявок и документов претендентов на участие в аукционе): **15 мая 2019 года, в 14.00 часов.**

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

- **установить, что покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением лиц, указанных в п.1 ст.5 Федерального закона №178-ФЗ от 21.12.2001г.;**

- **установить, что претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении;

– осуществить уведомление претендентов, признанных участниками аукциона и претендентов, не допущенных к участию в аукционе, не позднее **16 мая 2019 года** включительно, и в указанный срок информацию об отказе в допуске к участию в аукционе разместить на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и официальном сайте администрации Петровского муниципального района;

- **Дату проведения аукциона** назначить на **17 мая 2019 года в 12.00 часов**.

– **установить место проведения аукциона:** Саратовская область, г.Петровск, ул. Панфилова, д.55, кабинет № 10.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

Уведомление о признании участника аукциона победителем и один экземпляр протокола об итогах аукциона выдается победителю или его полномочному представителю под расписку **17 мая 2019 года**.

Если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

– **установить срок заключения договора купли-продажи** с победителем и условия и срок окончательного платежа:

Срок заключения договора купли-продажи – с **17 по 23 мая 2019 года** включительно.

Окончательный платеж вносится покупателем единовременно **в течение 10 дней** с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества на счет:

*Получатель:*

УФК по Саратовской области (Администрация Петровского муниципального района)  
ОКТМО 63635101 код платежа 037 114 02053 13 0000 410  
ИНН 6444003861 КПП 644401001

*Банк получателя:*

Отделение Саратов г. Саратов  
БИК 046311001 р/с 40101810300000010010

*Назначение платежа:*

оплата по договору купли - продажи № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_ 2019 г.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается, а результаты аукциона аннулируются продавцом.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется не позднее чем через **30 дней** после дня полной оплаты имущества.

- **утвердить проект договора купли-продажи** муниципального имущества, согласно приложению №2 к протоколу.

– **установить порядок внесения задатка:**

Задаток вносится претендентом единовременно в размере, указанном в информационном сообщении на следующие банковские реквизиты:

*Получатель:*

ИНН 6444003861; КПП 644401001  
Финансовое управление администрации Петровского муниципального района  
Саратовской области (администрация Петровского муниципального района л/с  
001010025) р/с 403 028 103 0000 500 02 06

*Банк получателя:*

Отделение Саратов г.Саратов БИК 046311001

*Назначение платежа:*

задаток для участия в продаже муниципального имущества, согласно информационному сообщению, размещенному на \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_ 201\_ г.

(указывается источник размещения информационного сообщения, № при наличии)

На основании абз.2 п.6 Постановления Правительства РФ от 12 августа 2002 г. №585, в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса РФ, информационное сообщение о продаже является публичной офертой для заключения договора о задатке, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Ответственность за правильность заполнения платежных документов лежит на заявителе.

**Срок внесения задатка** - задаток на участие в аукционе **должен поступить** на вышеуказанный расчетный счет не позднее **13 мая 2019 года**.

– **установить порядок возвращения задатка:**

Возврат задатка лицам, перечислившим его для участия в аукционе, осуществляется безналичным платежом на расчетный счет, указанный претендентом в заявке:

– претендентам, не допущенным к участию в аукционе - **с 15 по 17 мая 2019 года;**

– участникам продажи имущества, за исключением победителя - **с 17 по 21 мая 2019 года.**

– **сведения о предыдущих торгах:** в отношении вышеуказанного транспортного средства торги не проводились.

– в случае отсутствия в настоящем протоколе и информационном сообщении какой-либо информации, регламентирующей организацию и проведение аукциона, руководствоваться действующим законодательством.

– ознакомление заинтересованных лиц с иной информацией: Саратовская область, г. Петровск, пл.Ленина, д.5, каб. №4 (отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям управления имущественных, земельных отношений, строительства и ЖКХ администрации Петровского муниципального района) или по телефону: 8(84555) 2-61-32.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ:

Колдин В.В.

\_\_\_\_\_

Курносов В.В.

\_\_\_\_\_

Назаркин И.А.

\_\_\_\_\_

Седова О.В.

\_\_\_\_\_

Ежкова С.П.

\_\_\_\_\_

Попова Е.В.

\_\_\_\_\_

Гаврилова А.В.

\_\_\_\_\_

Чапурин Т.Е.

\_\_\_\_\_

Фирменный бланк (угловой  
штамп), исх № и дата

(при наличии)

Продавцу:

*В администрацию Петровского муниципального  
района*

**ЗАЯВКА**  
на участие в продаже муниципального имущества

**Заявитель**

*(для юридического лица - фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, место*

*нахождения, почтовый адрес; для физического лица - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте*

*жительства; номер контактного телефона)*

**В лице**

*(для юридических лиц - фамилия, имя, отчество руководителя, действующего от имени заявителя,*

*иное лицо, действующее по доверенности заявителя)*

**действующего на основании**

ознакомившись с информационным сообщением о продаже муниципального имущества  
размещенным \_\_\_\_\_,

*(указывается источник размещения информационного сообщения, дата, № источника и т.п.)*

принимая решение об участии в продаже муниципального имущества:

*(указывается № лота, наименование, параметры, место нахождения объекта)*

**обязуюсь:**

- соблюдать условия продажи имущества, указанные в информационном сообщении и прилагаемых к нему документах, а также порядок проведения продажи, установленный Федеральным законом от 21 января 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или



Договор купли - продажи  
транспортного средства  
(ПРОЕКТ)

г.Петровск

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2019 года

Администрация Петровского муниципального района Саратовской области, именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, Устава, с одной стороны и именуемый в дальнейшем "Покупатель", действующий от своего имени, с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. На основании протокола №\_\_\_ об итогах продажи имущества от “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2019 года Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее транспортное средство (далее - Имущество):

марка, модель ТС: \_\_\_\_\_  
наименование (тип ТС): \_\_\_\_\_  
категория ТС: \_\_\_\_\_  
идентификационный номер (VIN): \_\_\_\_\_  
год изготовления: \_\_\_\_\_  
шасси (рама) № \_\_\_\_\_ ;  
кузов (прицеп) № \_\_\_\_\_  
цвет кузова (кабины): \_\_\_\_\_  
паспорт ТС: \_\_\_\_\_

1.2. «Имущество» является собственностью муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН:

2.1. «Продавец» обязуется передать «Покупателю» в собственность свободный от каких-либо прав третьих лиц и иных обременений указанное в п. 1.1 настоящего Договора «Имущество» и относящиеся к нему документы.

2.2. «Покупатель» обязан оплатить «Имущество» не позднее 10 (Десяти) дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Передача «Имущества» и оформление права собственности на него осуществляются в течении 30 дней после дня полной оплаты за «Имущество», о чем составляется соответствующий Акт. Покупателю известно о техническом состоянии «Имущества».

2.4. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, полученной в связи с реализацией настоящего Договора, им запрещается предоставлять каким-либо лицам в каком-либо порядке доступ к информации и документам, полученным ими в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ:

3.1. Продажная цена «Имущества» составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей с учетом НДС.

«Покупатель» - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, от продажной цены Имущества исчисляет и оплачивает «Продавцу» за приобретаемое «Имущество» денежные средства без учета НДС в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи в виде окончательного единовременного платежа. Налог на добавленную стоимость рассчитывается и перечисляется Покупателем в бюджет самостоятельно в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации, с учетом п.3.2. договора.

«Покупатель» - физическое лицо, оплачивает «Продавцу» за приобретаемое «Имущество» денежные средства в размере продажной цены Имущества в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи в виде окончательного единовременного платежа, с учетом п.3.2. договора.

Моментом уплаты является поступление денежных средств на счет «Продавца»:

*Получатель:*

УФК по Саратовской области (Администрация Петровского муниципального района)  
ОКТМО 63635101 код платежа 037 114 02053 13 0000 410  
ИНН 6444003861 КПП 644401001

*Банк получателя:*

Отделение Саратов г. Саратов  
БИК 046311001 р/с 40101810300000010010

*Назначение платежа:*

оплата по договору купли - продажи № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_ 2019 г.

3.2. Задаток, внесенный «Покупателем» в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, засчитывается в счет оплаты приобретаемого «Имущества».

3.3. «Покупатель» обязуется в соответствии с действующим законодательством за свой счет и по своему усмотрению, в установленном порядке поставить «Имущество» на регистрационный учет.

3.4. Налоги и сборы, связанные с куплей-продажей, постановкой на учет и эксплуатацией «Имущества», оплачиваются «Покупателем».

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН:

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

4.2. За просрочку внесения платежа в соответствии с настоящим Договором «Покупатель» уплачивает «Продавцу» пени в размере 0,1% от суммы невнесенного платежа за каждый день просрочки.

4.3. В случае нарушения Стороной своих обязательств по настоящему Договору другая Сторона вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора.

4.4. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору и причиненные убытки, если ее действия или бездействие были обусловлены воздействием непреодолимой силы или иными обстоятельствами, наступление которых она не имела возможности предвидеть, предотвратить или преодолеть (землетрясения, наводнения, другие стихийные бедствия), в том числе военными действиями, локальными конфликтами, чрезвычайным положением, другими экстремальными ситуациями.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА:

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

#### 6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ:

6.1. Все споры и разногласия в связи с реализацией настоящего Договора разрешаются путем

переговоров между Сторонами. Если на переговорах согласие не достигнуто, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения Продавца.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ:

7.1. Все условия настоящего Договора являются существенными. Изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме и оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми Сторонами.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

### 8.1. Продавец:

Администрация Петровского муниципального района Саратовской области

Адрес: 412540, Саратовская область, г.Петровск, ул.Панфилова, д.55

Банковские реквизиты: р/с 40204810600000000054

Отделение Саратов г.Саратов

БИК 046311001 ИНН 6444003861 КПП 644401001 ОКПО 04040732

ОГРН 1026401826615 ОКТМО 63635000 л/с 001010011

### 8.2. Покупатель:

---

---

---

## ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

Покупатель:

Администрация Петровского муниципального  
района Саратовской области

---

Глава Петровского муниципального района

---

---

М.П.

---

М.П.