

## **У В Е Д О М Л Е Н И Е**

**о разработке проекта постановления о внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно»**

Отдел по строительству и ЖКХ администрации Петровского муниципального района Саратовской области - разработчик проекта, уведомляет о разработке проекта постановления «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно» и предлагает заинтересованным организациям и гражданам направлять заключения независимой экспертизы, замечания и предложения по адресу: г. Петровск, Панфилова, д. 55, а также на электронный адрес администрации: [zotovanv@petrovsk64.ru](mailto:zotovanv@petrovsk64.ru) до 4 декабря 2023 года.



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 00 ноября 2023 года № 0000-П

г. Петровск

**О внесении изменений в  
постановление администрации  
Петровского муниципального района  
от 16 ноября 2022 года №1311-П**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Саратовской области от 30 сентября 2014 года № 122-ЗСО «О земле», на основании Устава Петровского муниципального района Саратовской области, Устава муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области администрация района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации Петровского муниципального района Саратовской области от 16 ноября 2022 года № 1311-П «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно» следующие изменения:

1.1. В пункте 2.10 слова «Приложению № 4» заменить на «Приложение № 4 и Приложение № 4.1.»;

1.2. Приложение к постановлению администрации Петровского муниципального района Саратовской области от 16 ноября 2022 года № 1311-П дополнить Приложением № 4.1. согласно приложению №1.

1.3. Абзац первый пункта 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. С заявлением о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, заявитель самостоятельно предоставляет следующие документы, необходимые для оказания муниципальной услуги и обязательные для предоставления:»;

1.4. Раздел «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги» дополнить пунктом 2.11.1. следующего содержания:

«2.11.1. К заявлению о постановке на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность

бесплатно установленных ст. 12.1 Закона Саратовской области от 30.09.2014 года № 122-ЗСО «О земле» (далее- Закон о земле), прилагаются следующие документы (копии документов, заверенные надлежащим образом):

1) документ, удостоверяющий личность гражданина, подающего заявление о постановке на учет (далее - заявитель);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации и документ, удостоверяющий личность представителя заявителя (в случае подачи заявления представителем заявителя);

3) документ либо сведения, подтверждающие место жительства (место пребывания) заявителя на территории Петровского муниципального района, с учетом положений статей 12.1, 12.2 Закона о земле, - при наличии у заявителя регистрации по месту жительства (месту пребывания) на территории области;

4) копия вступившего в законную силу решения суда об установлении места жительства (пребывания) заявителя на территории Петровского муниципального района - при отсутствии у заявителя регистрации по месту жительства (пребывания) на территории Петровского муниципального района;

5) документы, подтверждающие принадлежность заявителя к категориям граждан, установленным частью 1 статьи 12.1 Закона о земле:

а) для военнослужащих, в том числе уволенных в запас (отставку) (пункт "а" части 1 статьи 12.1 Закона Саратовской области "О земле"):

- документы, подтверждающие прохождение заявителем военной службы по контракту либо документы, подтверждающие прохождение заявителем военной службы по мобилизации, статус военнослужащего;

- документы, подтверждающие участие заявителя в специальной военной операции;

- документы, подтверждающие присвоение звания Героя Российской Федерации либо награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

- удостоверение ветерана боевых действий;

б) для лиц, заключавших (заключивших) контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (пункт "б" части 1 статьи 12.1 Закона о земле):

- документы, подтверждающие заключение заявителем контракта о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) и окончание его действия;

- документы, подтверждающие участие заявителя в специальной военной операции;

- документы, подтверждающие присвоение звания Героя Российской Федерации либо награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

- удостоверение ветерана боевых действий;

в) лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции (пункт "в" части 1 статьи 12.1 Закона о земле):

- документы, подтверждающие прохождение заявителем службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации;

- документы, подтверждающие участие заявителя в специальной военной операции;

- документы, подтверждающие присвоение звания Героя Российской Федерации либо награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

- удостоверение ветерана боевых действий;

г) для членов семей военнослужащих, указанных в частях 2, 3 статьи 12.1 Закона о земле", в случае гибели (смерти) военнослужащих и лиц, указанных в пунктах "а", "б", "в" части 1 статьи 12.1 Закона о земле, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции:

- свидетельство о заключении брака (для супруги (супруга) участника специальной военной операции),

- свидетельство о рождении ребенка (детей) либо, в случае, установленном частью 3 статьи 12.1 Закона о земле (отсутствие таких лиц или письменный отказ от получения земельного участка),

- свидетельство о рождении ребенка (для родителей военнослужащего);

- свидетельство о смерти супруга (супруги), ребенка заявителя (для вдовы (вдовца) и родителей военнослужащего соответственно);

- документы, подтверждающие принадлежность супруга (супруги), ребенка заявителя (для вдовы (вдовца) и родителей военнослужащего соответственно) к одной из категории граждан, указанных в подпунктах "а" - "в" подпункта 5 настоящего Перечня документов (за исключением документов, подтверждающих постоянное или преимущественное проживание супруга (супруги), ребенка (для родителей военнослужащего) на территории области);

б) справка, содержащая сведения из реестра граждан, в отношении которых органами местного самоуправления, иными уполномоченными в соответствии с земельным законодательством на предоставление земельных участков органами приняты решения о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно.

7) справка, содержащая сведения из реестра граждан, в отношении которых уполномоченным исполнительным органом области или органами местного самоуправления приняты решения о предоставлении им земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Законом Саратовской области "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности";

8) справка, содержащая сведения из реестра граждан, в отношении которых принято решение о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление денежной выплаты за счет средств областного бюджета взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, либо в отношении которых принято решение о предоставлении денежной выплаты в соответствии с Законом Саратовской области "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности".

Документ, удостоверяющий личность заявителя, документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, сведения, содержащиеся в свидетельстве о рождении, свидетельстве о заключении брака, свидетельстве о смерти, выданными компетентными органами иностранного государства, а также копия вступившего в законную силу решения суда об установлении места жительства заявителя на территории соответствующего муниципального образования области представляются заявителем.

Сведения, указанные в подпунктах 3, 5-8 пункта 2.11.1, запрашиваются Уполномоченным органом посредством межведомственного информационного взаимодействия. Заявитель вправе представить документы, указанные в подпунктах 3, 5-8 пункта 2.11.1, по собственной инициативе.

1.5. Пункт 2.12. дополнить подпунктами «р - ф» следующего содержания:

« р) сведения подтверждающие принадлежность заявителя к категориям граждан, установленным частью 1 статьи 12.1 Закона о земле:

1) для военнослужащих, в том числе уволенных в запас (отставку) (пункт "а" части 1 статьи 12.1 Закона о земле):

- документы, подтверждающие прохождение заявителем военной службы по контракту либо документы, подтверждающие прохождение заявителем военной службы по мобилизации, статус военнослужащего;

- документы, подтверждающие участие заявителя в специальной военной операции;

- документы, подтверждающие присвоение звания Героя Российской Федерации либо награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

- удостоверение ветерана боевых действий;

2) для лиц, заключавших (заключивших) контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (пункт "б" части 1 статьи 12.1 Закона о земле):

- документы, подтверждающие заключение заявителем контракта о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) и окончание его действия;

- документы, подтверждающие участие заявителя в специальной военной операции;

- документы, подтверждающие присвоение звания Героя Российской Федерации либо награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

- удостоверение ветерана боевых действий;

3) лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции (пункт "в" части 1 статьи 12.1 Закона о земле):

- документы, подтверждающие прохождение заявителем службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации;

- документы, подтверждающие участие заявителя в специальной военной операции;

- документы, подтверждающие присвоение звания Героя Российской Федерации либо награждение орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

- удостоверение ветерана боевых действий;

4) для членов семей военнослужащих, указанных в частях 2, 3 статьи 12.1 Закона о земле", в случае гибели (смерти) военнослужащих и лиц, указанных в пунктах "а", "б", "в" части 1 статьи 12.1 Закона о земле", погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции:

- свидетельство о заключении брака (для супруги (супруга) участника специальной военной операции), свидетельство о рождении ребенка (детей) либо, в случае, установленном частью 3 статьи 12.1 Закона о земле (отсутствие таких лиц или письменный отказ от получения земельного участка), свидетельство о рождении ребенка (для родителей военнослужащего);

- свидетельство о смерти супруга (супруги), ребенка заявителя (для вдовы (вдовца) и родителей военнослужащего соответственно);

- документы, подтверждающие принадлежность супруга (супруги), ребенка заявителя (для вдовы (вдовца) и родителей военнослужащего соответственно) к одной из категории граждан, указанных в подпунктах "а" - "в" подпункта 5 настоящего Перечня документов (за исключением документов, подтверждающих постоянное или преимущественное проживание супруга (супруги), ребенка (для родителей военнослужащего) на территории области);

с) справка, содержащая сведения из реестра граждан, в отношении которых органами местного самоуправления, иными уполномоченными в соответствии с земельным законодательством на предоставление земельных участков органами приняты решения о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно.

т) справка, содержащая сведения из реестра граждан, в отношении которых уполномоченным исполнительным органом области или органами местного самоуправления приняты решения о предоставлении им земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Законом Саратовской области "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

у) справка, содержащая сведения из реестра граждан, в отношении которых принято решение о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление денежной выплаты за счет средств областного бюджета взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, либо в отношении которых принято решение о предоставлении денежной выплаты в соответствии с Законом Саратовской области "О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

ф) документ либо сведения, подтверждающие место жительства (место пребывания) заявителя на территории Петровского муниципального района, с учетом положений статей 12.1, 12.2 Закона о земле, - при наличии у заявителя регистрации по месту жительства (месту пребывания) на территории области».

1.6. Приложение 2 к постановлению администрации Петровского муниципального района Саратовской области от 16 ноября 2022 года № 1311-П «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно» изложить в новой редакции, согласно приложению №2.

1.7. Пункт 2.19. изложить в новой редакции:

«2.19. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

2.19.1. Несоответствие Заявителя установленному кругу лиц, имеющих право на получение услуги;

2.19.2. Непредставление документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;

2.19.3. Удостоверение многодетной семьи, выданное на имя заявителя, является недействительным (для пункта 2.11);

2.19.4. Документы (сведения), представленные Заявителем, противоречат документам (сведениям) полученным в рамках межведомственного взаимодействия.

2.19.5. Отсутствие у заявителя и членов семьи места жительства на территории Петровского муниципального района Саратовской области;

2.19.6. Ранее было принято решение о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка;

2.19.7. Заявителю предоставлена денежная выплата взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно (для пункта 2.11);

2.19.8. Непредставление документов, предусмотренных перечнем документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Петровские вести» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального района Саратовской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского муниципального района Саратовской области Курносова В.В.

**Глава Петровского  
муниципального района**

**А.А.Гречиго**

Приложение № 4.1.

**Форма заявления о предоставлении услуги о постановке на учет гражданина в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно**

кому:

*наименование уполномоченного органа*

от \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

гражданина)

дата рождения \_\_\_\_\_,

гражданство \_\_\_\_\_,

документ, удостоверяющий личность:

\_\_\_\_\_,

(вид документа, серия, номер)

выдан \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ года,

адрес постоянного места жительства:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

почтовый адрес (для корреспонденции) :

\_\_\_\_\_

контактный телефон : \_\_\_\_\_,

адрес электронной почты \_\_\_\_\_

**Заявление**

**о постановке на учет гражданина в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно**

В соответствии со статьей 12.2 Закона Саратовской области "О земле" прошу принять меня на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, для приобретения земельного участка (указывается один из вариантов земельного участка):

1) включенного в Перечень земельных участков:

для индивидуального жилищного строительства,

для ведения личного подсобного хозяйства,

для садоводства,

для огородничества;

2) земельного участка, занимаемого индивидуальным жилым домом;

3) земельного участка, не включенного в Перечень земельных участков,

который заявителю самостоятельно предстоит образовать или границы которых



подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости".

Я обладаю правом на бесплатное приобретение земельного участка в собственность как лицо, являющееся \_\_\_\_\_

(указать одну из категорий, предусмотренных пунктами "а", "б", "в", "г" части 1 статьи 12.1 Закона Саратовской области "О земле")

Настоящим подтверждаю достоверность указанных в заявлении сведений, прилагаемых к нему документов, а также то, что до дня подачи данного заявления не реализовал(а) свое право на бесплатное приобретение в собственность земельного участка.

Способ получения документов:

лично \_\_\_\_\_

почтовым отправлением по адресу: \_\_\_\_\_

на электронную почту: \_\_\_\_\_

Перечень прилагаемых документов:

\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Действующий(ая) на основании доверенности \_\_\_\_\_

(реквизиты доверенности)

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года Принял \_\_\_\_\_

**Форма решения о постановке на учет гражданина в целях бесплатного  
предоставления земельного участка**

**РЕШЕНИЕ**

о постановке на учет гражданина в целях бесплатного предоставления земельного  
участка

Дата выдачи \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

---

*(наименование уполномоченного органа, осуществляющего выдачу разрешения)*

В соответствии с Законом Саратовской области Российской Федерации от 30.09.2014 года № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся государственной или муниципальной собственности», Законом Саратовской области от 30 сентября 2014 г. N 122-ЗСО "О земле" по результатам рассмотрения запроса от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ принято решение об учете гражданина: \_\_\_\_\_ з в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность.

Номер очереди: \_\_\_\_\_.

Дополнительная информация \_\_\_\_\_.

Должность уполномоченного лица Ф.И.О. уполномоченного лица