АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 сентября 2018 года № 445- Р

г. Петровск

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории Березовского муниципального образования Петровского муниципального района Саратовской области

Рассмотрев обращение министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, заключение комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Петровского муниципального района о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Березовского муниципального образования Петровского муниципального района Саратовской области, на основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Петровского муниципального района:

1.Подготовить проект внесения изменений Правил землепользования и застройки территории Березовского муниципального образования Петровского муниципального района Саратовской области:

1.5. Проектом предусмотреть изменение соответствующих разделов пунктов положения в ПЗЗ территориальной зоны П-2 (производственные и коммунально-складские предприятия IV класса вредности, СЗЗ до 100 м)

Параметры застройки:

Пункт 3. «максимальное количество этажей зданий – устанавливается проектом планировки территории», изложить в новой редакции: «максимальное количество этажей зданий –не устанавливается;

Пункт 4. «максимальная высота зданий от уровня земли до верха перекрытия последнего этажа – устанавливается проектом планировки территории», изложить в новой редакции: «максимальная высота зданий от уровня земли до верха перекрытия последнего этажа-не устанавливается».

1.6. Проектом предусмотреть изменение соответствующих разделов положения в ПЗЗ территориальной зоны П-3 (Зона предприятий, производств и объектов V класса вредности, СЗЗ до 50 м):

Слова предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны П-3 устанавливаются техническими регламентами и проектом планировки территории заменить на слова:

а) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не устанавливаются;

б) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не устанавливаются;

в) Предельное количество этажей и предельная высота зданий, строений сооружений не устанавливается.

2. Разместить проект изменений Правил землепользования и застройки территории Березовского муниципального образования Петровского муниципального района Саратовской области на официальном сайте администрации Петровского муниципального района в сети Интернет и опубликовать информацию в газете «Петровские вести».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Петровского муниципального района Колдина В.В.

Первый заместитель
главы администрации **В.В.Колдин**