



**ПЕТРОВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ**  
**Петровского муниципального района**  
**Саратовской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 26.09.2019 г. № 51-301  
г.Петровск Саратовской области

**О внесении изменений в решение  
Петровского районного Собрания  
от 24.12.2012 г. № 17-115 «Об утверждении  
Правил землепользования и застройки  
территории муниципального образования  
город Петровск Петровского муниципального  
района Саратовской области»**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Петровского муниципального района Саратовской области, Уставом муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области, рассмотрев заключение о результатах проведения публичных слушаний от 3 сентября 2019 года, Петровское районное Собрание

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Петровского районного Собрания от 24.12.2012 г. №17-115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 26.09.2014 г. №54-277, от 27.08.2015 г. №67-353, от 30.10.2015 г. №70-372, от 28.04.2016 г. №77-434, от 14.07.2016 г. №82-464, от 20.03.2017 г. №8-61, от 08.08.2017 г. №14-103, от 29.03.2018 г. №24-162, от 31.05.2018 г. №27-179, от 27.12.2018 г. №40-240, от 26.03.2019 г. №43-260) следующие изменения:

1.1. В статье 27 «Карта градостроительного (функционального) зонирования» раздел «Экспликация объектов общественно-деловой зоны (ОД)» дополнить строкой следующего содержания:

«80 ОВО по г. Петровску-филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Саратовской области».

1.2. В статье 28 «Карта зон с особыми условиями использования территории г. Петровск» раздел «Условные обозначения» подраздел «Объекты культурного наследия» дополнить строкой следующего содержания:

«Защитная зона объекта культурного наследия».

1.3. В статье 28 «Карта зон с особыми условиями использования территории г. Петровск» раздел «Экспликация объектов общественно-деловой зоны (ОД)» дополнить строкой следующего содержания:

«80 ОВО по г. Петровску-филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Саратовской области».

1.4. В статье 30 «Градостроительные регламенты» в части «Общественно-деловые зоны» в разделе «ОД-2. Зона обслуживания и деловой активности местного значения.» подраздел «Основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков» дополнить абзацем следующего содержания:

«- коммунальное обслуживание (3.1).».

1.5. В статье 27 «Карта градостроительного (функционального) зонирования» и статье 28 «Карта зон с особыми условиями использования территории г. Петровск» в схеме функциональных зон функциональную зону «СХ-2. Зона объектов сельскохозяйственного назначения», расположенную в юго-западной части города Петровска, с западной стороны от ул. Куйбышева, на земельных участках с кадастровыми номерами: 64:45:030902:25, 64:45:030902:26, 64:45:030902:27, 64:45:030902:28, 64:45:030902:29, 64:45:030902:30, 64:45:030902:31, 64:45:030902:32, 64:45:030902:34, 64:45:030902:35, 64:45:030902:36 64:45:030902:37, 64:45:030902:38 площадью 7800 кв. м. изменить на функциональную зону «Ж-2. Зона смешанной жилой застройки».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Петровские вести» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального района в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.о. председателя  
Петровского районного Собрания**

**И.В. Синькова**

**Глава Петровского  
муниципального района**

**Д.В. Фадеев**