

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 ноября 2022 года

№ 1341-П

г. Петровск

О внесении изменений в постановление администрации Петровского муниципального района от 02.12.2021 года № 1142-П

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года «Об основах государственного регулирования деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Саратовской области от 24 июня 2021 года № 482-П «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Саратовской области», Приказом министерства экономического развития Саратовской области от 18 октября 2016 года № 2424 «О порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, на основании Устава Петровского муниципального района Саратовской области администрация района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Внести постановление администрации Петровского В муниципального района Саратовской области от 02.12.2021 года № 1142-П «Об утверждении Положения о предоставлении права на размещение нестационарных Петровского торговых объектов территории на муниципального района и Порядка проведения торгов в форме аукциона на нестационарных торговых размещения объектов» следующие право изменения:
- 1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению;
- 1.2. Пункт 3 приложения № 4 к Порядку проведения торгов в форме аукциона на право размещения НТО изложить в следующей редакции: «3. Оплата цены договора должна быть внесена в течении месяца с даты подписания настоящего дополнительного соглашения. В противном случае настоящее дополнительное соглашение не имеет силы.».
- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Петровские вести» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального района Саратовской области.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике Теплова А.В.

Глава Петровского муниципального района

А.А. Гречихо

Приложение № 1 к постановлению администрации Петровского муниципального района от 25 ноября 2022 года № 1341-П

Положение

о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Положение о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального района (далее - Положение) регламентирует процедуру предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального района.

Нестационарный торговый объект (далее – HTO) - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

- 1.2. Требования, предусмотренные Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на розничных рынках, в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящемся в частной а также при проведении праздничных, общественнособственности; политических, культурно-массовых, спортивных мероприятий и других случаях, имеющих краткосрочный характер. Размещение НТО в данном осуществляется В соответствии C планом организационных мероприятий по подготовке и проведению праздничных мероприятий, утвержденным постановлениями администраций муниципальных образований Петровского муниципального района (далее - администрации).
- 1.3. Размещение НТО на территории Петровского муниципального района на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена, а также на земельных участках, находящихся в собственности Петровского муниципального района, осуществляется исключительно в HTO определенных схемой размещения территории местах, муниципальных образований Петровского муниципального района (далее -Схема), утвержденной постановлениями муниципальных образований Петровского муниципального района, основании договоров на размещение НТО, заключенных по результатам торгов.
 - 1.4. Уполномоченным органом по проведению торгов на право

размещения НТО является администрация Петровского муниципального района (далее – Уполномоченный орган).

- 1.5. Торги на право размещения НТО проводятся в форме аукциона в соответствии с Порядком проведения торгов на право размещения НТО.
- 1.6. Договор на размещение HTO заключается на срок не менее 7 лет, если иной меньший срок не указан в заявлении о предоставлении права на размещение HTO.
- 1.7. В случае прекращения действия договора на размещение НТО соответствующее место размещения должно быть освобождено силами и за счет средств лица, с которым заключен договор на размещение НТО, в течение пяти календарных дней со дня прекращения действия договора.
- 1.8. В случае исключения места размещения НТО из Схемы в связи с изъятием земельного участка, на котором располагается НТО, для государственных или муниципальных нужд в период действия договора на размещение НТО, хозяйствующему субъекту предоставляется по его заявлению без проведения торгов любое свободное (компенсационное) место размещения из предусмотренных Схемой.
- 1.9. Договор на размещение HTO продлевается путем подписания дополнительного соглашения к договору по форме, согласно приложению № 4 к Порядку проведения торгов в форме аукциона на право размещения HTO без проведения торгов (далее Порядок) в следующих случаях:
- а) наличие у хозяйствующего субъекта действующего договора на размещение HTO при одновременном соблюдении следующих условий:

хозяйствующий субъект, осуществляющий размещение HTO на основании договора на размещение HTO, надлежащим образом исполнял свои обязательства по ранее заключенному договору на размещение HTO;

адресный ориентир, на котором размещен НТО, включен в Схему;

- б) предоставление хозяйствующему субъекту свободного (компенсационного) места в соответствии с пунктом 1.9
- 1.10. В договор на размещение HTO включаются следующие обязательные условия:
 - а) цена договора, порядок и сроки внесения платы;
- б) местоположение (адресные ориентиры) и размер площади, места размещения НТО;
 - в) вид, специализация, период размещения;
 - г) срок действия договора;
- д) запрет на право уступки и перевода долга по обязательствам, возникшим из заключенного с Уполномоченным органом договором на размещение HTO;
- е) возможность расторжения договора Уполномоченным органом в одностороннем порядке, в одном из следующих случаев:
- неисполнение хозяйствующим субъектом обязательств по осуществлению в НТО торговой деятельности (оказанию услуг) в течение 60 календарных дней подряд;
 - неисполнение хозяйствующим субъектом обязательств по оплате цены

договора или просрочка исполнения обязательств по оплате очередных платежей по договору на срок более 60 календарных дней.

2. Требования к размещению и внешнему виду НТО

- 2.1. Внешний вид НТО должен отвечать установленным Правилам благоустройства территорий муниципальных образований Петровского муниципального района Саратовской области, утвержденных решениями Советов депутатов соответствующего муниципального образования.
- 2.2. При эксплуатации НТО запрещается устройство фундамента НТО, увеличение площади и размеров, изменение места расположения НТО, обустройство ограждений и других конструкций вблизи НТО.
- 2.3. При размещении НТО должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов и движения спецтехники. Разгрузку товаров и оборудования требуется осуществлять без заезда автомобилей на тротуар.

Не допускается размещать торгово-холодильное оборудование, столики, зонтики и другие подобные объекты за пределами HTO.

Уборка территории, прилегающей к HTO, должна производиться в соответствии с действующими правилами благоустройства и требованиями в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

3. Плата за право на размещение НТО

- 3.1. Плата по договору на размещение HTO перечисляется в бюджет Петровского муниципального района.
- 3.2. Внесение платы за право на размещение НТО осуществляется путем перечисления денежных средств в безналичной форме в бюджет Петровского муниципального района в порядке, предусмотренном договором на размещение НТО.