

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 декабря 2022 года № 1450-П

г. Петровск

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства местного значения в отношении земельных участков и (или) земель, занимаемых электросетевыми комплексами

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Элтрейт» (ООО «Элтрейт», ОГРН 1036405316694) об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, руководствуясь пунктом 1 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Устава Петровского муниципального района Саратовской области администрация района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Установить публичный сервитут ООО «Элтрейт» (юридический адрес: 410065, Российская Федерация, г.Саратов, пр-кт им. 50 лет Октября, д.81А, ОГРН 1036405316694, ИНН 643401332900, КПП 645301001), в отношении части земельного участка c кадастровым номером 64:45:021601:16/чзу1, площадью 42 кв.м, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Петровск, ул.Куйбышева, земельный участок № 8, с целью строительства и последующей эксплуатации объекта электросетевого хозяйства — «Комплектная трансформаторная подстанция 10/0,4кВ», на срок 49 лет.
- 2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно схеме расположения и описания границ публичного сервитута.
- 3. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут указан в приложении к настоящему постановлению.
- 4. Обязать ООО «Элтрейт» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.
- 5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется на основании статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно пункту 6 Постановления Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 № 160 «О порядке

установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

- 6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Петровские вести» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального района Саратовской области в информационнот телекоммуникационной сети Интернет.
- 7. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
- 8. Признать утратившим силу постановление администрации Петровского муниципального района Саратовской области от 1 декабря 2022 года № 1359-П «Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства местного значения в отношении земельных участков и (или) земель, занимаемых электросетевыми комплексами».
 - 9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о.первого заместителя главы администрации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

В.В.Курносов

Приложение к постановлению администрации Петровского муниципального района от 13.12.2022г. № 1450-П

Расчет платы за публичный сервитут, устанавливаемый на части земельного участка с кадастровым номером 64:45:021601:16/чзу1

| Пользователь | Кадастровая стоимость земельного участка руб. | Общая площадь земельного участка, кв.м | Площадь сервитута, кв.м | Процент от кадастровой стоимости | Размер платы в год, руб. (графа 2/графа3*графа4* графа5= графа6) |
|------------------|---|---|-------------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ООО «Элтрейт» | 1806299,88 | 2150357 | 42 | 0,1% | 0,04 |

Размер платы за сервитут в год составляет 0,04 рублей в год.

В соответствии с п.2 ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, плата за публичный сервитут может быть внесена обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Реквизиты: получатель платежа УФК по Саратовской области (Администрация Петровского муниципального района Саратовской области) Банк получателя: отделение Саратов Банка России//УФК по Саратовской области г.Саратов БИК 016311121 единый казначейский счет – 40102810845370000052 счет банка получателя средств – 0310064300000016000 лицевой счет 04603030090, КБК 03711105313130000120, ОКТМО 63635101