# АДМИНИСТРАЦИЯ
# ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
# САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30 декабря 2016 года № 869 -П

г. Петровск

**О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования город Петровск от 21 ноября 2014 года №112-П**

В целях реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», администрация Петровского муниципального района, на основании Устава муниципального образования город Петровск, на основании Устава Петровского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город Петровск от 21 ноября 2014 год №112-П «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город Петровск «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2014- 2016 годах» следующее изменение:

приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению;

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Петровские вести» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Колдина В.В.

**Глава Петровского**
**муниципального района** **Д.В. Фадеев**

Приложение
к постановлению администрации
Петровского муниципального района
от 30 декабря 2016 года № 869 - П

**«Паспорт муниципальной программы**
**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2014-2017 годах»**

| | |
|---|---|
| Основание разработки муниципальной программы (наименование и номер соответствующего правового акта) | Распоряжение администрации муниципального образования город Петровск от 05.11.2014 №32-Р «об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования город Петровск»;<br>Жилищный кодекс Российской Федерации;<br>Федеральный закон от 21 июля 2007годаN185-ФЗ"О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее – Федеральный закон N185-ФЗ);<br>Постановление Правительства Саратовской области от 18 апреля 2013 года N 191-П "Об утверждении областной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2013-2017 годах";<br>Постановление Правительства Российской Федерацииот28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | администрация Петровского муниципального района |
| Соисполнители муниципальной программы | - |
| Участники муниципальной программы | - |
| Участники подпрограммы муниципальной программы | - |
| Цели муниципальной программы | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; |
| Задачи муниципальной программы | Переселение граждан, выселяемых из жилых помещений, находящихся в подлежащих сносу аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения; |

| | |
|---|---|
| | Выкуп нежилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу;<br>Снос аварийных многоквартирных домов. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | Переселение 38 семей из 10 многоквартирных домов, признанных аварийным и подлежащих сносу |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2014 - 2017 годы |
| Объемы финансового обеспечения муниципальной программы, в том числе по годам | Всего **38 497, 7** тыс. руб., в том числе<br>2014-2016г. (2 этап) – **25 828,5** тыс. руб. (прогнозно)<br>2015-1.09. 2017г.г. (3 этап) – **4 269,2** тыс. руб. (прогнозно)<br>2015 г. – **3 900,0** тыс. руб. (прогнозно)<br>2016г.- **3 700,0** тыс.руб. (прогнозно)<br>2017г. – **800,0** тыс. руб. (прогнозно) |

| | Федеральный бюджет (прогнозно) | Областной бюджет (прогнозно) | Местный бюджет (прогнозно) | Внебюджетные источники (прогнозно) |
|---|---|---|---|---|
| Всего | **14 447,9** | - | **24 049,8** | - |
| 2014-2016 (2 этап) | 10 203,6 | - | 15 624,9 | - |
| 2015- 1.09. 2017(3 этап) | 4 244,3 | - | 24,9 | - |
| 2015г. | - | - | 3 900,0 | - |
| 2016г. | | - | 3700,0 | - |
| 2017г. | | | 800,0 | |

| | |
|---|---|
| Целевые показатели муниципальной программы (индикаторы) | Количество расселенных жилых помещений:<br>Всего 38 шт., в том числе:<br>2014-2016 гг.(2 этап) – 32 шт.<br>2015-01.09.2017г. (3 этап) – 6 шт.<br>Количество выкупленных нежилых помещений:<br>Всего 4шт., в том числе:<br>2015 год – 2 шт.<br>2016 год – 2шт.<br>Количество снесенных многоквартирных домов:<br>Всего 10 шт., в том числе:<br>2014-2016 гг.(2 этап) – 8шт.<br>2015-01.09.2017г. (3 этап) – 2 шт. |

## 1.Характеристика сферы реализации муниципальной Программы.

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих

установленным санитарным и техническим требованиям. В настоящее время дефицит жилых помещений, существующий на территории муниципального образования город Петровск, усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания, в нем установленным санитарным и техническим правилам и нормам.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих в муниципальном образовании город Петровск.

Проблема аварийного жилищного фонда - источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде негативно влияют на здоровье граждан и на демографическую ситуацию. Причинами возникновения проблемы в первую очередь являются физический износ жилых домов в процессе их эксплуатации, а также длительное отсутствие необходимого финансирования на проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов и переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

В первую очередь переселению за счет выделенных средств подлежат граждане, проживающие в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, проживание в которых угрожает жизни и здоровью граждан. При таком подходе финансовые ресурсы Программы будут использованы максимально рационально и социально справедливо.

Перечень аварийных многоквартирных домов (за исключением нежилых помещений), в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан указан в приложении № 2 к Программе.

Мероприятия по переселению граждан из аварийных домов (за исключением нежилых помещений), указанных в приложении N 2 к настоящей Программе, осуществляются с учетом письменного согласия переселяемых граждан, путем:

1) граждане, проживающие на условиях социального найма в жилом помещении, признанном непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, являющимся для них единственным жильем, имеют право на бесплатное получение жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда по договору социального найма вне очереди.

Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма указанной категории граждан составляет:

30 квадратных метра общей площади жилого помещения – для одиноко проживающих граждан;

44 квадратных метра общей площади жилого помещения – на семью из двух человек;

16 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи при составе семьи три и более человек.

Допускается отклонение размера предоставляемого жилого помещения по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда от нормы предоставления в сторону уменьшения, но не ниже учетной

нормы на основании письменного заявления (согласия) граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Если выселяемые граждане занимали жилые помещения менее установленной или учетной нормы и являлись нуждающимися в улучшении жилищных условий, то в случае предоставления им жилых помещений по норме предоставления, указанные граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся;

2) граждане, являющиеся собственниками жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, в том числе в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, имеют право на возмещение за изымаемые принадлежащих им жилых помещений, или в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации по соглашению с собственником жилого помещения ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости в выкупную цену;

3) граждане, проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, желающие получить жилые помещения общей площадью более нормы предоставления, установленной пунктом 1 настоящего подраздела, обязаны оплатить разницу между стоимостью общей площади такого жилого помещения и общей площади жилого помещения, полагающейся им бесплатно в пределах нормы предоставления;

4) собственникам жилых помещений могут предоставляться по договору мены жилые помещения большей площадью с отклонением в сторону увеличения не более чем на разницу между занимаемой общей площадью жилого помещения и нормой предоставления установленной пунктом 1 настоящего подраздела;

Гражданам, переселяемым из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, могут предоставляться:

а) жилые помещения, освободившиеся в результате прекращения предыдущего договора социального найма;

б) жилые помещения, полученные от застройщиков, в том числе путем участия в долевом строительстве;

в) жилые помещения, приобретенные на первичном рынке недвижимости у юридических и/или физических лиц.

Способ переселения граждан из аварийного жилищного фонда (за исключением нежилых помещений) отражен в приложении № 3 к настоящей Программе.

Граждане, являющиеся собственниками нежилых помещений, в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, имеют право на возмещение за изымаемые принадлежащих им помещений (за счет средств местного бюджета) или по соглашению с собственником нежилого помещения ему может быть предоставлено взамен изымаемого помещения другое нежилое помещение с зачетом его стоимости в выкупную цену.

Предельная стоимость переселения граждан, проживающих в жилых помещениях в зависимости от способа для переселения:[*1]

при возмещении за изымаемое жилое помещение у собственников цена за 1 кв.м. в 2014 г. составляет не более **19 635** руб.

при возмещении за изымаемое жилое помещение у собственников цена за 1 кв.м. в 2015 г. (2 этап) составляет не более **23 000** руб.

при возмещении за изымаемое жилое помещение у собственников в 3 этапе 2016- 2017г. г. цена определяется на основании независимой оценки рыночной стоимости жилого помещения в аварийном многоквартирном доме.

при приобретении жилых помещений у застройщика, либо при участии в долевом строительстве цена за 1 кв.м. в 2014-2016 г.г. составляет не более **26 180,00** руб.

Стоимость расселяемых нежилых помещений определяется на основании проведенной оценки специализированной организацией.

Выкуп нежилых помещений осуществляется на основании Соглашения сторон, либо на основании решения суда.

С заявлением о способе переселения граждане представляют в администрацию Петровского муниципального района следующий пакет документов:

а) копию правоустанавливающих документов на жилое помещение;

б) копию документа устанавливающего личность гражданина, в том числе и совместно зарегистрированных лиц;

в) копию свидетельства о рождении (для совместно зарегистрированных несовершеннолетних лиц);

г) справку о составе семьи по форме Ф.1;

д) копию кадастрового паспорта на жилое помещение;

## 2.Цели, задачи муниципальной Программы

Цель Программы: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Задачи Программы:

Переселение граждан, выселяемых из жилых помещений, находящихся в подлежащих сносу аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения;

Выкуп нежилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу;

Снос аварийных многоквартирных домов

---

*1- стоимость за 1 кв.м. подлежит ежегодной корректировке.

## 3.Прогноз конечных результатов муниципальной Программы, сроки и этапы реализации муниципальной Программы.

Конечными результатами реализации Программы будут являться:

1) выполнение государственных обязательств по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания;

2) обеспечение администрацией муниципального образования город Петровск условий для осуществления права граждан на жилище.

Срок реализации программы: 2014 -2017 годы.

## 4.Финансовое обеспечение реализации муниципальной Программы

Общий объем финансирования Программы **38 497,7** тыс. руб., в том числе:

**2014- 2016 годы** (2 этап) составляет **25 828,5** тыс. рублей (прогнозно), в том числе: средства Фонда – **10 203,6** тыс. руб.,
средства местного бюджета – **14 501,8** тыс. руб.,
средства местного бюджета на покупку дополнительных метров- **41,9** тыс. руб.
возмещение разницы выкупной цены за изымаемые жилые помещения, находящиеся в собственности граждан – **1 081,2** тыс. руб.

**2015- 1.09.2017 годы** (3 этап) составляет **4 269,2** тыс. рублей (прогнозно), в том числе:
средства Фонда – **4 244,3** тыс. руб.,
средства местного бюджета – **0,424** тыс. руб.,
независимая оценка рыночной стоимости жилых помещений в аварийных многоквартирных домах – **24,5** тыс. руб. (прогнозно), в том числе:

**2015 год** - составляет **3 900,0** тыс. руб.
средства местного бюджета на выкуп нежилых помещений- **3 900,0** тыс. руб.,

**2016 год** - составляет **3 700,0** рублей (прогнозно), в том числе:
средства местного бюджета на выкуп нежилых помещений- **3 700,0** тыс. руб.

**2017 год** - средства местного бюджета на снос аварийных домов – **800,0** тыс. руб.

## 5. Целевые показатели (индикаторы) Программы

Целевые показатели (индикаторы) - количественно и (или) качественно выраженная характеристика цели, решения задач и реализации мероприятий Программы - приведены в приложении № 1 к Программе.

«Приложение №1 к муниципальной Программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2014-2017 годах»

**Сведения об объемах и источниках финансового обеспечения основных мероприятий и целевых показателях муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2014-2017 годах»**

| № п/п | Наименование программных мероприятий | Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) | Объемы и источники финансирования (тыс.руб) | | | | | | Значение показателей | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Годы реализации | Всего | Федеральный бюджет (прогнозно) | Областной бюджет (прогнозно) | Местный бюджет (прогнозно) | Внебюджетные источники (прогнозно) | наименование целевого показателя | ед. измерения | Показатель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Цель: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; | | | | | | | | | | | |
| Задача: Переселение граждан, выселяемых из жилых помещений, находящихся в подлежащих сносу аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения; | | | | | | | | | | | |
| ***1*** | Переселение граждан, выселяемых из жилых помещений, находящихся в подлежащих сносу аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения, в том числе: | Администрация Петровского муниципального района | *2014-2016 2 этап* | *25 828,5* | *10 203,6* | | *15 624,9* | - | Количество расселенных жилых помещений | Шт. | 32 |
| | | | *2015-1.09. 2017 3 этап* | *4 269,2* | *4 244,3* | | *24,9* | - | Количество расселенных жилых помещений | Шт. | 6 |
| ***1.1*** | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в | Администрация Петровского муниципального района | *2014-2016 2 этап* | *24 705,4* | *10 203,6* | | *14 501,8* | - | Количество расселенных жилых помещений | Шт. | 23 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства | | *2015-1.09. 2017 3 этап* | *4 244,7* | *4 244,3* | | *0,424* | - | | Шт. | 6 |
| | | | | | | | | | | | |
| ***1.2*** | Приобретение дополнительных квадратных метров при участии в долевом строительстве многоквартирного жилого дома (объект долевого строительства-квартира), расположенного в г.Петровске Саратовской области и при выкупе жилых помещений, находящихся в собственности граждан, в том числе: | Администрация Петровского муниципального района | *2014-2016 2 этап* | *41,9* | - | - | *41,9* | - | Количество расселенных жилых помещений | Шт. | 1 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ***1.3*** | Возмещение разницы выкупной цены за изымаемые жилые помещения, находящиеся в собственности граждан | Администрация Петровского муниципального района | *2015-2016 2 этап* | *1 081,2* | - | - | *1 081,2* | - | Количество расселенных жилых помещений | Шт. | 8 |
| ***1.4*** | Независимая оценка рыночной стоимости жилых помещений в аварийных многоквартирных домах | Администрация Петровского муниципального района | *2015-1.09. 2017 3 этап* | *24,5* | - | - | *24,5* | - | | - | - |
| Задача: выкуп нежилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу | | | | | | | | | | | |
| ***2*** | Выкуп нежилых помещений у собственников | Администрация Петровского муниципального района | *2015* | *3 900,0* | - | - | *3 900,0* | - | Количество нежилых помещений | Шт. | 2 |
| | | | *2016* | *3 700,0* | - | - | *3 700,0* | - | Количество нежилых помещений | Шт. | 2 |
| Задача: Снос аварийных многоквартирных домов | | | | | | | | | | | |
| ***3*** | Снос аварийных многоквартирных домов | Администрация Петровского муниципального района | *2016* | *0,0* | - | - | *0,0* | - | Количество снесенных многоквартирных домов | Шт. | 0 |
| | | Администрация Петровского муниципального района | *2017* | *800,00* | - | - | *800,00* | - | Количество снесенных многоквартирных домов | Шт. | 10 |
| | **Всего** | | | **38 497,7** | **14 447,9** | | **24 049,8** | | | | |

Приложение №2 к муниципальной Программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2014-2017 годах»

**Перечень аварийных многоквартийных домов**

| № п/п | Адрес МКД | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса/ реконструкции МКД | Число жителей всего | Число жителей планируемых к переселению | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Стоимость переселения граждан | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | Всего | в том числе | | Всего | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | | |
| | | Номер | Дата | | | | | | | частная собственность | муниципальная собственность | | частная собственность | муниципальная собственность | | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | Дополнительные источники финансирования | Внебюджетные источники финансирования |
| | | | | | | чел. | чел. | кв.м | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| **Всего по 2014-2016г.г. (2 этап) с финансовой поддержкой Фонда:** | | X | X | X | X | 51 | 51 | 1 045,40 | 32 | 31 | 1 | 1 045,40 | 1 024,00 | 21,40 | 25 828 474,00 | 10 203 557,30 | - | 15 624 916,70 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по Город Петровск: | | X | X | X | X | 51 | 51 | 1 045,40 | 32 | 31 | 1 | 1 045,40 | 1 024,00 | 21,40 | 25 828 474,00 | 10 203 557,30 | - | 15 624 916,70 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | г Петровск ул Московская д.100 | Акт межведомственной комиссии | 25.06.2002 | IV.2016 | IV.2016 | 8 | 8 | 229,30 | 6 | 6 | 0 | 229,30 | 229,30 | 0,00 | 5 695 250,00 | 2 217 659,27 | - | 3 477 590,73 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г Петровск ул Московская д.34 | акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2016 | IV.2016 | 7 | 7 | 144,30 | 5 | 5 | 0 | 144,30 | 144,30 | 0,00 | 3 777 774,00 | 1 560 254,66 | - | 2 217 519,34 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | г Петровск ул Московская д.37 | акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2016 | IV.2016 | 5 | 5 | 107,20 | 2 | 2 | 0 | 107,20 | 107,20 | 0,00 | 2 806 496,00 | 1 159 108,11 | - | 1 647 387,89 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г Петровск ул Московская д.38 | акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2016 | IV.2016 | 6 | 6 | 76,90 | 3 | 2 | 1 | 76,90 | 55,50 | 21,40 | 1 348 050,00 | 510 894,19 | - | 837 155,81 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | г Петровск ул Московская д.42 | акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2016 | IV.2016 | 2 | 2 | 78,10 | 2 | 2 | 0 | 78,10 | 78,10 | 0,00 | 1 796 300,00 | 633 346,62 | - | 1 162 953,38 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | г Петровск ул Московская д.58 | Акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2016 | IV.2016 | 6 | 6 | 161,80 | 4 | 4 | 0 | 161,80 | 161,80 | 0,00 | 3 977 072,00 | 1 529 438,82 | - | 2 447 633,18 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | г Петровск ул Московская д.72 | Акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2016 | IV.2016 | 9 | 9 | 75,30 | 2 | 2 | 0 | 75,30 | 75,30 | 0,00 | 1 869 594,00 | 727 686,33 | - | 1 141 907,67 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | г Петровск ул Московская д.75 | Акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2016 | IV.2016 | 8 | 8 | 152,70 | 7 | 7 | 0 | 152,70 | 152,70 | 0,00 | 3 997 686,00 | 1 651 080,30 | - | 2 346 605,70 | 0,00 | 0,00 |

| № п/п | Адрес МКД | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса/ реконструкции МКД | Число жителей всего | Число жителей планируемых к переселению | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Стоимость переселения граждан | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | Всего | в том числе | | Всего | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | | |
| | | Номер | Дата | | | | | | | частная собственность | муниципальная собственность | | частная собственность | муниципальная собственность | | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | Дополнительные источники финансирования | Внебюджетные источники финансирования |
| | | | | | | чел. | чел. | кв.м | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 9 | г Петровск ул Московская д.57 | Акт межведомственной комиссии | 27.06.2002 | IV.2016 | IV.2016 | 1 | 1 | 19,80 | 1 | 1 | 0 | 19,80 | 19,80 | 0,00 | 560 252,00 | 214 089,00 | | 346 163,00 | 0,00 | 0,00 |

| № п/п | Адрес МКД | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса/ реконструкции МКД | Число жителей всего | Число жителей планируемых к переселению | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Стоимость переселения граждан | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | Всего | в том числе | | Всего | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | | |
| | | Номер | Дата | | | | | | | частная собственность | муниципальная собственность | | частная собственность | муниципальная собственность | | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | Дополнительные источники финансирования | Внебюджетные источники финансирования |
| | | | | | | чел. | чел. | кв.м | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| **Всего по 2015- 1.09.2017 г.г. (3 этап) с финансовой поддержкой Фонда:** | | X | X | X | X | 9 | 9 | 182,20 | 9 | 9 | 0 | 182,20 | 182,20 | 0,00 | 4 244 700,00 | 4 244 275,53 | - | 424,47 | 0,00 | 0,00 |
| | | X | X | X | X | 9 | 9 | 182,20 | 9 | 9 | 0 | 182,20 | 182,20 | 0,00 | 4 244 700,00 | 4 244 275,53 | - | 424,47 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | г Петровск ул Московская д.57 | Акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2013 | IV.2016 | 3 | 3 | 67,40 | 3 | 3 | 0 | 67,40 | 67,40 | 0,00 | 1 570 900,00 | 1 570 742,91 | - | 157,09 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г. Петровск, ул. Московская д.50 | Акт межведомственной комиссии | 26.02.20002 | IV.2016 | IV.2016 | 6 | 6 | 114,80 | 6 | 6 | 0 | 114,80 | 114,80 | 0,00 | 2 673 800,00 | 2 673 532,62 | | 267,38 | | |

Приложение №2 к муниципальной Программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2014-2016 годах»

**Перечень аварийных многоквартийных домов**

| № п/п | Адрес МКД | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса/ реконструкции МКД | Число жителей всего | Число жителей планируемых к переселению | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Стоимость переселения граждан | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | Всего | в том числе | | Всего | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | | |
| | | Номер | Дата | | | | | | | частная собственность | мунципальная собственность | | частная собственность | мунципальная собственность | | за счет средств Фонда | за счет средств местного дополнительного бюджета | за счет средств местного бюджета | Дополнительные источники финансирования | Внебюджетные источники финансирования |
| | | | | | | чел. | чел. | кв.м | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| **Всего по 2014-2015г.г. с финансовой поддержкой Фонда:** | | X | X | X | X | 58 | 58 | 1 042,01 | 31 | 30 | 1 | 1 042,01 | 1 020,61 | 21,40 | 25 494 214,90 | 10 529 340,40 | 11 223 655,88 | 3 741 218,62 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по Город Петровск: | | X | X | X | X | 58 | 58 | 1 042,01 | 31 | 30 | 1 | 1 042,01 | 1 020,61 | 21,40 | 25 494 214,90 | 10 529 340,40 | 11 223 655,88 | 3 741 218,62 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | г Петровск ул Московская д.100 | Акт межведомственной комиссии | 25.06.2002 | IV.2015 | IV.2015 | 10 | 10 | 243,52 | 6 | 6 | 0 | 243,52 | 243,52 | 0,00 | 5 648 727,70 | 2 332 975,42 | 2 486 814,21 | 828 938,07 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г Петровск ул Московская д.34 | акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2015 | IV.2016 | 8 | 8 | 144,39 | 5 | 5 | 0 | 144,39 | 144,39 | 0,00 | 3 780 130,20 | 1 561 227,82 | 1 664 176,79 | 554 725,59 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | г Петровск ул Московская д.37 | акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2015 | IV.2016 | 5 | 5 | 107,20 | 2 | 2 | 0 | 107,20 | 107,20 | 0,00 | 2 806 496,00 | 1 159 108,13 | 1 235 540,90 | 411 846,97 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г Петровск ул Московская д.38 | акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2015 | IV.2015 | 7 | 7 | 76,90 | 3 | 2 | 1 | 76,90 | 55,50 | 21,40 | 2 013 242,00 | 831 487,08 | 886 316,19 | 295 438,73 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | г Петровск ул Московская д.42 | акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2015 | IV.2015 | 3 | 3 | 78,10 | 2 | 2 | 0 | 78,10 | 78,10 | 0,00 | 1 741 624,50 | 719 306,61 | 766 738,42 | 255 579,47 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | г Петровск ул Московская д.58 | Акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2015 | IV.2015 | 8 | 8 | 161,80 | 4 | 4 | 0 | 161,80 | 161,80 | 0,00 | 3 703 161,00 | 1 529 438,85 | 1 630 291,61 | 543 430,54 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | г Петровск ул Московская д.72 | Акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2015 | IV.2015 | 7 | 7 | 77,40 | 2 | 2 | 0 | 77,40 | 77,40 | 0,00 | 1 803 147,50 | 744 716,16 | 793 823,51 | 264 607,83 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | г Петровск ул Московская д.75 | Акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2015 | IV.2015 | 10 | 10 | 152,70 | 7 | 7 | 0 | 152,70 | 152,70 | 0,00 | 3 997 686,00 | 1 651 080,33 | 1 759 954,25 | 586 651,42 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Всего по 2015-2016г.г. с финансовой поддержкой Фонда:** | | X | X | X | X | 23 | 23 | 346,50 | 11 | 11 | 0 | 346,50 | 346,50 | 0,00 | 9 586 952,00 | 4 899 891,17 | 3 515 295,63 | 1 171 765,20 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по Город Петровск: | | X | X | X | X | 23 | 23 | 346,50 | 11 | 11 | 0 | 346,50 | 346,50 | 0,00 | 9 586 952,00 | 4 899 891,17 | 3 515 295,63 | 1 171 765,20 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | г Петровск ул Московская д.50 | Акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2016 | IV.2016 | 3 | 3 | 109,30 | 3 | 3 | 0 | 109,30 | 109,30 | 0,00 | 2 854 096,00 | 1 458 728,47 | 1 046 525,65 | 348 841,88 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г Петровск ул Московская д.57 | Акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2013 | IV.2016 | 4 | 4 | 87,20 | 4 | 4 | 0 | 87,20 | 87,20 | 0,00 | 2 282 896,00 | 1 166 788,15 | 837 080,89 | 279 026,96 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | г Петровск ул Московская д.97 | Акт межведомственной комиссии | 25.06.2002 | IV.2016 | IV.2016 | 2 | 2 | 64,20 | 2 | 2 | 0 | 64,20 | 64,20 | 0,00 | 1 680 756,00 | 859 034,39 | 616 291,21 | 205 430,40 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г Петровск ул Некрасова д.11 | Акт межведомственной комиссии | 26.06.2002 | IV.2016 | IV.2016 | 14 | 14 | 85,80 | 2 | 2 | 0 | 85,80 | 85,80 | 0,00 | 2 769 204,00 | 1 415 340,16 | 1 015 397,88 | 338 465,96 | 0,00 | 0,00 |

Приложение № 3 к муниципальной Программе
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2014-2017 годах»

**Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения**

| № п/п | Адрес МКД | Всего | | Приобретение жилых помещений у застройщиков | | Участие в долевом строительстве многоквартиного жилого дома | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком | | Выкуп жилых помещений у собственников | | Договор о развитии застроенной территории | | Другие | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Расселяемая площадь жилых помещений | Стоимость | Площадь | Стоимость | Площадь | Стоимость | Площадь | | Площадь | Стоимость | Площадь | Стоимость | Площадь | Стоимость |
| | | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| **Всего по 2014-2016г.г.(2 этап) с финансовой поддержкой Фонда** | | 1 045,40 | 25 828 474,00 | 0,00 | 0,00 | 682,90 | 18 438 574,00 | 0,00 | 0,00 | 321,30 | 7 389 900,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по Город Петровск: | | 1 045,40 | 25 828 474,00 | 0,00 | 0,00 | 682,90 | 18 438 574,00 | 0,00 | 0,00 | 321,30 | 7 389 900,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | г Петровск ул Московская д.100 | 229,30 | 5 695 250,00 | 0,00 | 0,00 | 132,50 | 3 468 850,00 | 0,00 | 0,00 | 96,80 | 2 226 400,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г Петровск ул Московская д.34 | 144,30 | 3 777 774,00 | 0,00 | 0,00 | 144,30 | 3 777 774,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | г Петровск ул Московская д.37 | 107,20 | 2 806 496,00 | 0,00 | 0,00 | 107,20 | 2 806 496,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г Петровск ул Московская д.38 | 76,90 | 1 348 050,00 | 0,00 | 0,00 | 22,50 | 589 050,00 | 0,00 | 0,00 | 33,00 | 759 000,00 | 0,00 | 0,00 | 21,40 | 0,00 |
| 5 | г Петровск ул Московская д.42 | 78,10 | 1 796 300,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 78,10 | 1 796 300,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | г Петровск ул Московская д.58 | 161,80 | 3 977 072,00 | 0,00 | 0,00 | 80,40 | 2 104 872,00 | 0,00 | 0,00 | 81,40 | 1 872 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | г Петровск ул Московская д.72 | 75,30 | 1 869 594,00 | 0,00 | 0,00 | 43,30 | 1 133 594,00 | 0,00 | 0,00 | 32,00 | 736 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | г Петровск ул Московская д.75 | 152,70 | 3 997 686,00 | 0,00 | 0,00 | 152,70 | 3 997 686,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | г. Петровск, ул. Московская д. 57 | 19,80 | 560 252,00 | 0,00 | 0,00 | 19,80 | 560 252,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего по 2015- 1.09.2017 г.г. (3 этап) с финансовой поддержкой Фонда** | | 182,20 | 4 244 700,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | г Петровск ул Московская д.50 | 114,80 | 2 673 800,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 114,80 | 2 673 800,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г Петровск ул Московская д.57 | 67,40 | 1 570 900,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,40 | 1 570 900,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |