

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 декабря 2018 г. №1548-П

## г. Петровск

Об утверждении порядка и условий финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета муниципального образования город Петровск и бюджета Петровского муниципального района Саратовской области

В соответствии со статьей 190.1. Жилищного Кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Петровского муниципального района Саратовской области, Устава муниципального образования город Петровск Петровского муниципального района Саратовской области администрация района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Утвердить Порядок и условия финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета муниципального образования город Петровск и бюджета Петровского муниципального района Саратовской области согласно приложению
- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Петровские вести» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального района.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования
- 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского муниципального района Саратовской области Колдина В.В.

Глава Петровского муниципального района

Приложение №1 к постановлению администрации Петровского муниципального района от 25 декабря2018 №1548-П

Порядок и условия финансирования и проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета муниципального образования город Петровск и бюджета Петровского муниципального района Саратовской области

1. Настоящий Порядок определяет последовательность действий и условия финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета муниципального образования город Петровск и бюджета Петровского муниципального района Саратовской области (далее – Порядок).

Проведение финансирования бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета муниципального образования город Петровск расположенные на территории город Петровск.

Проведение финансирования бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета Петровского муниципального района Саратовской области расположенные на территории Петровского муниципального района.

- 2. Порядок и условия финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, находившемся в муниципальной собственности нуждающегося в капитальном ремонте на момент приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме.
- 3. Финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, нуждавшегося в капитальном ремонте на момент приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме, находившемся в муниципальной собственности, осуществляется в случае:
- 1) если до даты приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме такой многоквартирный дом был включен в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда в соответствии с нормами о порядке разработки планов капитального ремонта жилищного фонда, действующими на указанную дату, но капитальный ремонт на дату приватизации первого жилого помещения проведен не был;
- 2) если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме после даты приватизации первого жилого помещения до даты включения такого многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта не проводился за счет средств муниципального бюджета.
- 4. Финансирование планируется на очередной финансовый год и плановый период реализации краткосрочного плана областной программы за счет и в пределах

средств, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год.

5. Порядок и условия финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, нуждавшегося в капитальном ремонте на момент приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме, находившемся в муниципальной собственности, производится в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и области.